

Determina n.1 del 26 settembre 2019

PREMESSO CHE:

In data 21 giugno 2019, veniva pubblicato sul sito dell'OPI di Napoli l'AVVISO PUBBLICO DI PREINFORMAZIONE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36, COMMA 2 LETTERE a) o b) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI SOCIETÀ' DA INVITARE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DELL' IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA CARITÀ 32".

Entro il prescritto termine di scadenza, venivano presentate le seguenti domande di partecipazione:

- 1) Fratelli Esposito Costruzioni s.r.l. – Casalnuovo di Napoli;
- 2) P.S. Engineering s.r.l.s. – Sant'Antimo NA;
- 3) Alcor Società Cooperativa – Napoli;
- 4) Pro.R.Edil S.R.L. – Napoli;
- 5) Solfatara Società Cooperativa – Quarto NA;
- 6) Eledil Srls – Sant'Antimo NA;
- 7) Soc. Coop. Alba 81 A.r.l. – Marano di Napoli;
- 8) La Fiorella 82 Soc.Coop. – Quarto NA;
- 9) Soc. Coop. RIBES a.r.l. – Quarto NA;
- 10) Società T.A.V.A. di Angelo Trunfio & C. Srl – Villamaina AV;
- 11) SAFRAM Costruzioni s.r.l. – Bastia Umbra PG;
- 12) New Road s.r.l. – Giugliano in Campania NA;
- 13) S.Pianese Costruzioni Generali soc. coop. – Quarto NA;

- 14) Edil Giuma Soc. Coop. – Quarto NA;
- 15) Business Consultant Srl – Quarto NA;
- 16) Building Trade S.r.l. – Qualiano NA.

In data 15 luglio 2019, come pubblicato sul sito web dell'OPI di Napoli e comunicato alle singole ditte che hanno manifestato interesse alla partecipazione, presso la Sede dell'Ordine delle Professioni Infermieristiche di Napoli sita in Via S. Maria di Costantinopoli n.27 – Napoli – si procedeva al sorteggio pubblico delle ditte invitate a partecipare alla successiva fase di gara.

All'esito della estrazione, risultavano estratte le seguenti ditte:

- 1) Soc. Coop. Alba 81 A.r.l. – Marano di Napoli;
- 2) Solfatara Società Cooperativa – Quarto NA;
- 3) Fratelli Esposito Costruzioni s.r.l. – Casalnuovo di Napoli;
- 4) Business Consultant Srl – Quarto NA;
- 5) La Fiorella 82 Soc.Coop. – Quarto NA;
- 6) Società T.A.V.A. di Angelo Trunfio & C. Srl – Villamaina AV;
- 7) SAFRAM Costruzioni s.r.l. – Bastia Umbra PG;
- 8) P.S. Engineering s.r.l.s. – Sant'Antimo NA;
- 9) Building Trade S.r.l. – Qualiano NA;
- 10) Edil Giuma Soc. Coop. – Quarto NA.

In data 06.08.2019 con nota prot. n. 4580, il RUP invitava le ditte scrutinate a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DELL' IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA CARITÀ 32", allegando alla Lettera di Invito la seguente documentazione:

a) Disciplinare di gara con i relativi allegati; b) Verbale attestante avvenuto sopralluogo; c) Allegato contenente la Offerta Economica; d) Dichiarazione Oneri aziendali Sicurezza e Costo Manodopera ex art. 95, comma 10 D.Lgs. 50/2016

In data 28 agosto 2019, alle ore 12,00 termine ultimo per la ricezione delle offerte da parte delle ditte partecipanti alla "Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi alla Ristrutturazione dell'immobile sito in Napoli alla Piazza Carità n.32", pervenivano n° 3 plichi:

N° 1 – Prot. n° 4721 del 28.08.2019 –Ditta Fratelli Esposito Costruzioni S.r.l. –Casalnuovo di Napoli

N° 2 – Prot. n° 4722 del 28.08.2019 – Ditta PS ENGINEERING S.r.l.s. – Sant'Antimo (NA)

N° 3 – Prot. n° 4723 del 28.08.2019 – Ditta SAFRAM Costruzioni S.r.l.– Bastia Umbra (PG).

Tutte le tre richiamate ditte effettuavano, in data 09.08.2019, il prescritto sopralluogo.

Il RUP, con provvedimento datato 05.09.2019, provvedeva alla nomina dei membri della Commissione di gara.

In data 10.09.2019 si svolgeva la prima seduta di gara (Verbale n. 1) ove venivano esaminati i plichi secondo l'ordine di numerazione assegnata in relazione all'inoltro degli stessi al protocollo dell'OPI Napoli; nella medesima seduta di gara, all'esito della apertura della Busta "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (relativamente alla offerta presentata dai tre concorrenti) e al controllo della documentazione in essa

contenuta e dà atto che tutta la documentazione amministrativa presente all'interno (di ciascuna) Busta "A" è completa e corretta; pertanto tutti e tre gli operatori economici venivano ammessi alla successiva fase di gara. Successivamente, con verbale n. 2 di seduta pubblica del 13.09.2019, la Commissione di gara verificava la integrità e correttezza dei plichi nonché la conformità alle previsioni contenute nell'art. 14 del Disciplinare di gara della documentazione ivi contenuta.

Successivamente, in seduta riservata, la Commissione di gara procedeva alla valutazione delle Offerte tecniche – organizzative dei concorrenti.

Successivamente la Commissione esaminava la offerta economica presentata dalle tre ditte partecipanti secondo l'ordine di numerazione assegnato in relazione all'inoltro degli stessi al protocollo dell'OPI Napoli.

Nel medesimo verbale di seduta pubblica, il Presidente procedeva a sommare per ciascuna ditta il punteggio conseguito dall'offerta tecnica, con quello dell'offerta economica, con il seguente risultato:

PUNTEGGIO FINALE OFFERTE TECNICHE E OFFERTE ECONOMICHE

F.LLI ESPOSITO COSTRUZIONI S.R.L.	P1 MIGLIORIE TECNICHE	P2 TEMPI DI ESECUZIONE	P3 OFFERTA PREZZO	TOTALE
	38,50	20,00	20,00	78,50

PS ENGINEERING S.R.L.S.	P1 MIGLIORIE TECNICHE	P2 TEMPI DI ESECUZIONE	P3 OFFERTA PREZZO	TOTALE
	59,50	20,00	2,00	81,50

SAFRAM COSTRUZIONI S.R.L.	P1 MIGLIORIE TECNICHE	P2 TEMPI DI ESECUZIONE	P3 OFFERTA PREZZO	TOTALE
	28,80	12,00	12,00	52,80

Il Presidente dava atto che l'offerta presentata dalla ditta PS ENGINEERING S.r.l.s. è l'offerta economicamente più vantaggiosa e la stessa dovrà essere oggetto di verifica di congruità nelle forme di cui all'art. 97 D.Lgs. 50/2016.

La Commissione di gara procedeva, poi, alla effettuazione della verifica di congruità delle offerte ex art. 97 D.Lgs. 50/2016.

All'esito della effettuazione della suddetta verifica, nessuna delle offerte presentate era anomalmente bassa.

Al termine della positiva verifica di congruità la Commissione di gara propone al RUP l'aggiudicazione alla ditta **PS ENGINEERING S.r.l.s.** della "Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi alla Ristrutturazione dell'immobile sito in Napoli alla Piazza Carità n.32".

Tutta la documentazione di gara presentata dai menzionati concorrenti viene ricomposta, conservata in luogo sicuro presso gli uffici dell'OPI Napoli e consegnata al RUP all'esito della chiusura dell'ultimo verbale di Commissione del 26.09.2019.

VISTI i verbali redatti dalla Commissione giudicatrice della predetta procedura di gara ed in particolare il verbale del 25.09.2019 con il quale la medesima Commissione, non rilevando alcuna anomalia e ritenendo le offerte congrue ed idonee, ha approvato la graduatoria definitiva e l'ha



trasmessa al RUP al fine della formulazione alla Stazione appaltante della proposta di aggiudicazione della "Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi alla Ristrutturazione dell'immobile sito in Napoli alla Piazza Carità n.32".

RILEVATA la regolarità amministrativa dei suindicati provvedimenti.

EVIDENZIATA che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

DETERMINA

Di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione della "Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi alla Ristrutturazione dell'immobile sito in Napoli alla Piazza Carità n.32", in favore della ditta P.S. ENGINEERING S.r.l.s.

Il presente provvedimento verrà pubblicato sulla home page del sito www.opinapoli.it/amministrazione-trasparente/bandi-gara-contratti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Anna Maria Bonifacio