

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”

**AVVISO PUBBLICO DI PREINFORMAZIONE PER INVITO A PROCEDURA
NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36, COMMA 2 LETTERE a) o b) DEL D.LGS.
50/2016 E S.M.I.**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI SOCIETÀ' DA
INVITARE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DELL’
IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA CARITÀ 32”**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

rende noto che saranno espletate alcune procedure negoziate ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) o b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., senza previa pubblicazione del bando di gara con criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dell'appalto di lavori, come sotto indicato.

Le società interessate sono invitate a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 06/07/2019** pena la non ammissione.

Il termine per la ricezione delle domande di partecipazione è ridotto a 15 giorni ex art. 61, comma 6 del D.Lgs 50/2016, tenuto conto della urgenza nella effettuazione dei lavori di ristrutturazione della nuova sede OPI sita in Napoli alla Piazza Carità n. 32 visto che il contratto di locazione della sede attuale è scaduto e l’immobile è oggetto di occupazione di fatto al fine di assicurare le attività istituzionali dell’Ente.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio. La presente indagine è finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e dunque la manifestazione di interesse da parte di operatori economici non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l’OPI Napoli che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato. La procedura sarà espletata mediante la selezione di operatori economici, da invitare a successiva

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”

procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere a) o b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che abbiano manifestato il proprio interesse tramite la compilazione degli allegati A) e B) al presente Avviso.

Si precisa che:

1. come criterio per la selezione delle società da invitare nelle procedure negoziate, ai sensi dell'art. 36 comma 2a del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà utilizzato quello dell'estrazione con sorteggio pubblico di massimo dieci partecipanti, dando preavviso sul sito dell'OPI Napoli;

OGGETTO E CARATTERISTICHE DELLE LAVORAZIONI

I lavori di manutenzione oggetto del presente avviso sono finalizzati alla ristrutturazione dell'immobile sito in Napoli alla Piazza Carità n. 32

n. Lotto 001

Oggetto gara	Importi presunti	Periodo presunto di esecuzione dei lavori
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA NUOVA SEDE DELL'ORDINE DELLE PROFESSIONI INFERMERISTICHE DI NAPOLI	Importo lavori a base d'asta: € 198.872,83	120 gg consecutivi

PROCEDURA DI INVITO E AGGIUDICAZIONE: alla procedura verranno invitati almeno tre operatori economici individuati sulla base della presente indagine di mercato, così come previsto dall'art. 36 comma 2 lettera b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che avranno presentato la propria manifestazione d'interesse.

La Stazione appaltante inviterà simultaneamente a mezzo PEC, le società selezionate a presentare le rispettive offerte, assegnando un termine non inferiore a 10 giorni dalla data di invio della lettera invito. L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col criterio dell'offerta

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”

economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della società candidata (nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo la sottoscrizione dovrà essere effettuata dalla società che svolgerà il ruolo di capogruppo) e dovrà pervenire:

esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: napoli@cert.ordine-opi.it

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 06/07/2019

avente ad oggetto: OPI di Napoli. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DELL’ IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA CARITÀ 32”

Non sono ammesse domande di partecipazione da parte di soggetti in forma singola che siano anche candidati in costituendi raggruppamenti.

Ulteriori informazioni:

il presente avviso ha esclusivamente funzione di pubblicità - notizia e non è vincolante per l'Ente, per cui eventuali variazioni di programma dello stesso non devono costituire motivo di richiesta da parte delle società interessate. L'espletamento della procedura di selezione non obbliga l'Ente a procedere all'affidamento.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

La domanda per la manifestazione di interesse dovrà essere corredata dalla seguente documentazione in formato digitale PDF;

- a) Dichiarazione con la quale il soggetto candidato manifesta il suo interesse a partecipare, alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori/servizi in oggetto;
- b) Indicazione dei dati relativi alla società candidata (denominazione, sede legale, n.

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”

telefono, fax, e-mail e indirizzo PEC), completi delle generalità del dichiarante (nel caso di raggruppamenti i dati devono essere resi da tutti i componenti);

c) dichiarazioni di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., relativa al possesso dei requisiti di carattere generale;

d) dichiarazione, ai sensi degli artt. 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i seguenti requisiti di idoneità professionale e qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici:

☐ iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le lavorazioni oggetto del contratto;

☐ idoneità operativa accertata tramite possesso di requisiti presenti per l'esecuzione di lavori di categoria corrispondente OG 1;

☐ possesso certificazione SOA e sistema di qualità;

e) Dichiarazione di quanto richiesto dall'Allegato B), con sottoscrizione resa personalmente dal titolare e dai direttori tecnici, se si tratta di impresa individuale; dai soci e dai direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo o i accomandita semplice; da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, se si tratta di un altro tipo di società o consorzio;

f) Fotocopia del documento di identità non autenticata, in corso di validità, di tutti i soggetti che sottoscrivono le rispettive dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio da rendere ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Tali dichiarazioni vengono rese sotto la piena responsabilità del dichiarante ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.;

L'Amministrazione si riserva la facoltà di acquisire ulteriore documentazione in ordine al contenuto delle manifestazioni di interesse e dei documenti presentati dalle società interessate, come pure di richiedere alle stesse di qualificare ulteriormente la propria candidatura nei termini ed alle condizioni che saranno al riguardo comunicate.

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”

ESAME DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il presente avviso non costituisce né offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero strumento preselettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse che non comporta né diritti di prelazione o preferenza né impegni o vincoli sia per le società che presentano le manifestazioni di interesse sia per l'OPI Napoli, ai fini dei lavori in oggetto.

Sotto nessun titolo e/o profilo il presente avviso può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 Codice Civile o come bando ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., né come invito ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'OPI Napoli si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che le società richiedenti possano vantare alcuna pretesa, ossia l'espletamento della procedura di selezione non obbliga l'Ente a procedere all'affidamento; come già specificato l'eventuale affidamento dei lavori è espressamente subordinato all'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera a) o b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante successivo invio di specifica richiesta alle società le quali, constatato il possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse ai lavori oggetto del presente avviso.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e D.lgs. n. 33/2013 s.m.i., si informa che le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono il procedimento in oggetto.

Il presente avviso, nel rispetto del principio della pubblicità e della trasparenza, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio dell'OPI di Napoli_c/o O.P.I. - Napoli Via Santa Maria di Costantinopoli 27

Napoli - sul sito internet dell'OPI di Napoli - opinapoli.it nella sezione amministrazione

trasparente alla voce bandi di Gara e contratti.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento

Anna Maria Bonifacio

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32"

Allegato A)

**AVVISO PUBBLICO DI PREINFORMAZIONE PER INVITO A PROCEDURA
NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36, COMMA 2 LETTERE a) o b) DEL D.LGS.
50/2016 E S.M.I.**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI SOCIETA' DA
INVITARE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DELL'
IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA CARITÀ 32"**

n. Lotto	Oggetto gara	Importi presunti	Periodo presunto di esecuzione dei lavori
001	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA NUOVA SEDE DELL'ORDINE DELLE PROFESSIONI INFERMERISTICHE DI NAPOLI	Importo lavori a base d'asta: € 198.872,83	120 gg consecutivi

Il
sottoscritto _____

Nato
a _____

In qualità di (carica sociale)

della

con sede legale in _____

via _____

codice fiscale _____

Partita IVA _____

telefono _____

fax _____

e-mail

posta
certificata _____

a) dichiara l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 4, al comma 5 lettere
a) b) f) g) h) l) m) ed al comma 12 dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”

b) dichiara che l'impresa non ha in corso una procedura di emersione di cui all'art. 1bis comma 14 della L. n. 383/2001 e s.m.i.;

c) dichiara che l'impresa (scegliere e barrare con una X la voce di propria competenza):

- ☐ ha ottemperato al disposto della Legge n. 68 del 12/03/1999 art. 17 in quanto con organico oltre i 35 dipendenti o con organico da 15 a 35 dipendenti che ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000

OVVERO

- ☐ non è assoggettabile agli obblighi derivanti dalla Legge n. 68 del 12/03/1999 in quanto con organico fino a 15 dipendenti o con organico da 15 a 35 dipendenti che non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;

d) dichiara, ai sensi degli artt. 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i seguenti requisiti di idoneità professionale e qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici:

- ☐ iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le lavorazioni oggetto del contratto;
- ☐ idoneità operativa accertata tramite possesso di requisiti presenti per l'esecuzione di lavori di categoria corrispondente OG1;
- ☐ possesso certificazione SOA e sistema di qualità;

d) dichiara di autorizzare il trattamento e la diffusione dei dati personali per le finalità di gestione del presente avviso ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e D.lgs. n. 33/2013.

Data_____

Timbro società e

Firma Legale Rappresentante

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”

Allegato B)

**AVVISO PUBBLICO DI PREINFORMAZIONE PER INVITO A
PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL’ART. 36, COMMA 2 LETTERE a)
o b) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI SOCIETA’
DA INVITARE PER L’ESECUZIONE DI LAVORI DI
“RISTRUTTURAZIONE DELL’ IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”**

n. Lotto	Oggetto gara	Importi presunti	Periodo presunto di esecuzione dei lavori
001	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA NUOVA SEDE DELL'ORDINE DELLE PROFESSIONI INFERMERISTICHE DI NAPOLI	Importo lavori a base d’asta: € 198.872,83	120 gg consecutivi

Il sottoscritto

nato a

in qualità di (carica sociale)

della

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”

con sede legale in _____

via _____

codice fiscale _____

Partita IVA _____

telefono _____

fax _____

e-mail

posta

certificata _____

DICHIARA

a) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge n. 1423 del 27/12/1956 e s.m.i. irrogate nei confronti di un proprio convivente, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 575 del 31/05/1965 e s.m.i.;

b) l'inesistenza nei propri confronti delle situazioni di cui al comma 1 art. 80 D. lgs. 50/2016 e s.m.i.;

c) che ai sensi dell'art. 80 comma 5 lettera l) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (scegliere e barrare con una X la voce di propria competenza):

☐ di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del d.l. 13 maggio 1991, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e s.m.i., ovvero:

☐ di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del d.l. 13 maggio

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”

1991, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e s.m.i., e aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

☐ di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del d.l. 13 maggio 1991, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e s.m.i., e non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

d) sotto la propria personale responsabilità e visto l'art. 76 del citato D.P.R. 445/2000 e s.m.i.:

1) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza definitiva o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del C.P.P., per uno dei seguenti reati:

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309 e s.m.i., dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”

- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e s.m.i.;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24 e s.m.i.;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

2) di avere subito una delle condanne di cui sopra ma:

- ☐ il reato è stato depenalizzato
- ☐ è intervenuta la riabilitazione
- ☐ il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna
- ☐ la condanna è stata revocata;

3) che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011,

AVVISO PUBBLICO LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA
PIAZZA CARITÀ 32”

n. 159 e s.m.i., con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;

Si allega fotocopia non autenticata del documento di identità

Data_____

Firma del dichiarante